



MČ PRAHA - BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Zápis ze 41. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves

Číslo: 41
Datum: 10.12.2021

Zasedání zahájil v 16.30 hod. starosta Ing. Jiří Haramul.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: -

- 1) **Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 40. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.**
- 2) **Záměr na uzavření nájemní smlouvy se společností Výstavba RD s.r.o., Thámová 21/34, 186 00, Praha 8.**
- 3) **Směrnice na zadávání veřejných zakázek.**
- 4) **Směrnice – revize a úpravy v souvislosti se změnou právních předpisů, dle zákona. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.**
- 5) **Navýšení počtu členů finančního a kontrolního výboru MČ Praha - Březiněves – dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.**
- 6) **VZ malého rozsahu: Výběr zhotovitele na služby koncepčního architekta pro Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves.**
- 7) **Úpravy rozpočtu za 12/2021.**
- 8) **Rozpočtové provizorium na rok 2022.**
- 9) **Různé.**
 - a) *Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany, uzavřené dne 5.12.2019, se společností Vestta BOZP s.r.o., Palackého 143, 282 01 Český Brod.*

Bod č. 1/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 40. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.

Starosta předložil program 41. zasedání zastupitelům ke schválení.

Zapisovatelkou byla navržena tajemnice Martina Vilímková, ověřovateli zápisu byli navrženi 1. místopředseda Zdeněk Korint a Mgr. Martin Převrátíl.

Usnesení č. 1.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 41. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- b) Zapisovatelku tajemnici Martinu Vilímkovou a ověřovatele zápisu 1. místopředsedu Zdeňka Korinta a Mgr. Martinu Převrátíla.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- c) Plnění usnesení z 40. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Bod č. 2/ Záměr na uzavření nájemní smlouvy se společností Výstavba RD s.r.o., Thámová 21/34, 186 00, Praha 8.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Záměr na uzavření nájemní smlouvy se společností Výstavba RD s.r.o., Thámová 21/34, 186 00, Praha 8.

Usnesení č. 2.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Záměr pronajmout předem známému zájemci, společnosti Výstavba RD Březiněves s.r.o., Thámová 21/34, Praha 8, dočasnou staveništní účelovou komunikaci pro stavbu obytné zóny Březinka II a chodníkový přejezd místní komunikace Na Hlavní, realizované na pozemcích parc. č. 428/1, 429/34, 429/21, 429/40 a 429/1 v k. ú. Březiněves.

Dle záměru bude uzavřena „Nájemní smlouva“ na dobu neurčitou, ode dne 1.1.2022, na výše specifikované pozemky, za účelem realizace stavby: Dopravní technická infrastruktura pro stavbu 102 RD na pozemcích parc. č. 427/5 a 427/418, k. ú. Březiněves.

Nájemné se sjednává dohodou ve výši 100.000,- bez DPH a je splatné jednorázově předem, a to k 31. 1. každého příslušného roku po dobu trvání nájmu.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 24.11.2021 do 09.12.2021.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

- b) Nájemní smlouvu se společností Výstavba RD Březiněves s.r.o. Thámová 21/34, Praha 8. Předmětem nájmu je užívání dočasné staveništní účelové komunikace pro stavbu obytné zóny Březinka II a chodníkový přejezd místní komunikace Na Hlavní, realizované na pozemcích parc. č. 428/1, 429/34, 429/21, 429/40 a 429/1 v k. ú. Březiněves. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.
Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

V 16:40 hod. se dostavil zastupitel Ing. Jan Vocel.

Bod č. 3/ Směrnice na zadávání veřejných zakázek.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Směrnici upravující postup při zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha – Březiněves.

Usnesení č. 3.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Směrnici starosty č. 14/2021. Tato směrnice upravuje postup při zadávání veřejných zakázek MČ Praha – Březiněves dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Platnost a účinnost nabývá dnem 10.12.2021.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 1 hlas (Ing. Jan Vocel)

Bod č. 4/ Směrnice – revize a úpravy v souvislosti se změnou právních předpisů, dle zákona. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení upravené směrnice v souvislosti se změnou právních předpisů, dle zákona. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Usnesení č. 4.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo směrnice, aktualizované v souvislosti se změnou právních předpisů, dle zákona. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Platnost a účinnost nabývá dnem 10.12.2021.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta, M. Koukolíčková, účetní.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 5/ Navýšení počtu členů finančního a kontrolního výboru MČ Praha - Březiněves – dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení navýšení počtu členů finančního a kontrolního výboru MČ Praha – Březiněves v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.

Usnesení č. 5.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo navýšení počtu členů finančního a kontrolního výboru MČ Praha - Březiněves – dle § 78 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, podle kterého jsou oba výbory nejméně pětičlenné. Výbory byly schváleny v následujícím složení:

Finanční výbor ve složení:

Předseda: Ing. Jan Vocel
Členové: Ing. Lenka Králíková Jašková
Ing. Martin Černý
Anna Koudelková
Zdeňka Maděrová

Kontrolní výbor ve složení:

Předseda: Zdeňka Maděrová
Členové: Ondřej Nepraš
Jiří Čermák
Lenka Ludvíková Bortlová
Ing. David Albert

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 6/ VZ malého rozsahu: Výběr zhotovitele na služby koncepčního architekta pro Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves.

Po krátké diskuzi došli zastupitelé k závěru, že se výše uvedený bod přesouvá na program únorového zasedání.

Do té doby budou doplněny následující materiály:

- a) Návrh smlouvy + autorský dozor.
- b) Doplnění obsahu předmětu činnosti (objekt B a D)
- c) Časový harmonogram.

Úkol pro: Ing. David Albert, PhD., předseda stavební komise.

Bod č. 7/ Úpravy rozpočtu.

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Úpravy rozpočtu za 12/2021.

Usnesení č. 6.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 12/2021, dle předloženého znění.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 8/ Rozpočtové provizorium na rok 2022.

Předseda finančního výboru předložil zastupitelům k projednání a ke schválení návrh Rozpočtového provizoria na rok 2022.

Usnesení č. 7.41/21

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Rozpočtové provizorium na rok 2022 v následujícím znění:

Zásady pro hospodaření v období rozpočtového provizoria :

- 1) Městská část bude čerpat měsíční výdaje maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu na rok 2021
- 2) Městská část v období rozpočtového provizoria přizpůsobí skutečnému objemu použitelných peněžních prostředků reálný průběh svých výdajů.
- 3) Městská část bude včas a řádně plnit zejména zákonné, ale i smluvní povinnosti.
- 4) Městská část nebude uzavírat nové smluvní vztahy, pokud není jistota, že na jejich plnění bude mít potřebné finanční prostředky.
- 5) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

9) Různé.

- a) **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany, uzavřené dne 5.12.2019, se společností Vestta BOZP s.r.o., Palackého 143, 282 01 Český Brod.**

Tento bod se přesouvá na program příštího zasedání.

Úkol: 2. místostarosta, Petr Petrášek, upřesní detaily výše uvedeného dodatku před jeho schválením.

Zdeněk Korint
1. místostarosta MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 17:40 hod.

Zapsala: Martina Vilímková

Ověřili: Zdeněk Korint, 1. místostarosta

Mgr. Martin Převrátíl

Termín příštího zasedání zastupitelstva byl stanoven na středu 5. 1. 2022 od 17:30 hod. do kanceláře starosty.