



MČ PRAHA - BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves

Číslo: 26
Datum: 02.09.2020

Zasedání zahájil v 17.30 hod. starosta Ing. Jiří Haramul.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: -

Návrh programu:

- 1) **Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení z 25. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.**
- 2) **Záměr na prodej pozemku parc. č. 518, k.ú. Březiněves.**
- 3) **Vítězná nabídka na koupi pozemku parc. č. 518, k.ú. Březiněves a uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci.**
- 4) **Záměr na prodej pozemku parc. č. 517, k.ú. Březiněves:**
 - a) **Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 517 k. ú. Březiněves.**
 - b) **Stanovení členů výběrové komise.**
- 5) **Výsledky výběrového řízení na VZ malého rozsahu na služby: „Projektová dokumentace rekonstrukce stávajícího objektu C CSSB – rehabilitační centrum se zaměřením na neurodegenerativní choroby – DSP“.**
- 6) **Vyhlášení VŘ na dodavatele stavebních prací - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy (výzva k podání nabídky, výběrová komise).**
- 7) **Příkazní smlouva se společností AAA zakázky s.r.o., se sídlem: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4, na dodavatele stavebních prací - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy.**
- 8) **Dohoda o narovnání – společnost Swietelsky stavební, s.r.o.**
- 9) **Úpravy rozpočtu za 8/2020.**
- 10) **Různé.**
 - a) *Úprava rozpočtu č. 2084 – srpen – účelová neinvestiční dotace na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru.*
 - b) *Žádost sociální komise o finanční dar pro jubilantku.*

Bod č. 1/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení z 25. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.

Starosta Ing. Jiří Haramul předložil zastupitelům návrh programu. Zapisovatelkou byla navržena tajemnice Martina Vilímková, ověřovateli zápisu byli navrženi místostarosta Zdeněk Korint a Mgr. Zdenka Chaloupecká.

Usnesení č. 1.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 26. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) Zapisovatele tajemnici Martinu Vilímkovou a ověřovatele zápisu místostarostu Zdeňka Korinta a Mgr. Zdenku Chaloupeckou.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

c) Plnění usnesení z 25. zasedání vzali zastupitelé na vědomí. Nedořešený bod z 24. zasedání – Žádost Ing. Josef Palas - návrh řešení na směnu, případně nájem pozemků.
Úkol pro starostu: zajištění právní analýzy problematiky vyřešení právních vztahů v zájmové lokalitě – pozemky parc. č. 282/4 a 279/1 k. ú. Březiněves.

Bod č. 2/ Záměr na prodej pozemku parc. č. 518, k.ú. Březiněves.

Starosta předložil zastupitelům k projednání Záměr prodeje pozemku parc.č. 518, k. ú. Březiněves, obec Praha, o výměře 784 m2, dle geometrického plánu č. 707-442/2019, ze dne 7.8.2019, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č. 321.

Usnesení č. 2.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku parc.č. 518, k. ú. Březiněves, obec Praha, o výměře 784 m2, dle geometrického plánu č. 707-442/2019, ze dne 7.8.2019, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č. 321 (dále jen „pozemek“).

Kompletní inženýrské sítě, kanalizace, vodovod, plyn a elektřina, jsou přivedeny až na hranici pozemku. Přístup k pozemku je zajištěn vybudovanou příjezdovou komunikací, jež je v majetku MČ Praha – Březiněves.

Pozemek je vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou nemovitostí pro MČ Praha – Březiněves, a bude prodán předem neznámému zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu. Tedy formou dobrovolné aukce, organizované MČ Praha – Březiněves.

Zájemcem se rozumí:

- a) fyzická osoba; která je současně
- b) osobou, jež nemá vůči MČ Praha – Březiněves žádný nesplněný závazek či neuhrazenou pohledávku po splatnosti.

Pro účely prodeje pozemku se manželé nebo registrovaní partneři považují za jednoho zájemce.

Prodej pozemku jiným osobám než zájemci, je vyloučen. Prodej pozemku je možný pouze za účelem výstavby objektu, sloužícího k bydlení, podle „Pravidel pro individuální výstavbu objektů sloužících k bydlení“, schválených zastupitelstvem MČ Praha – Březiněves dne 29.7.2020, usnesením č. 10.24/20.

Minimální cena za pozemek byla stanovena na základě znaleckého posudku o ceně obvyklé, č. 12968-114/2020, ke dni 9.4.2020, a činí 4 175 000,- Kč. Na nabídky s nižší cenou nebude brán zřetel a budou vyřazeny z posuzování.

MČ Praha – Březiněves tímto současně vyzývá zájemce, aby předložili MČ Praha – Březiněves své nabídky ve formě žádosti o koupi pozemku,

a to výhradně na formuláři pro podání žádosti o koupi pozemku.

Termín pro podání písemné žádosti o koupi Pozemku (dále jen „Žádost“) je do 26.8.2020 do 18:00 hodin.

Žádost doručí zájemce v zalepené (zabezpečené proti předčasnému otevření) a neprůhledné obálce formátu A4 ve stanoveném termínu na podatelnu MČ Praha – Březiněves, proti potvrzení s registračním číslem Žádosti, a to v úředních hodinách podatelny, které jsou stanoveny pro pracovní dny takto:

- pondělí a středa od 13:00 do 18:00 hodin,
- úterý, čtvrtek a pátek od 08:00 do 12:00 hodin.

Na obálce bude uvedeno „Žádost o koupi pozemku v katastrálním území Březiněves, parc. č. 518“.

Jeden zájemce je oprávněn podat pouze 1 (slovy jednu) Žádost. V případě, že zájemce podá více než jednu Žádost, nebude přihlíženo k žádné a výběrová komise všechny Žádosti tohoto zájemce vyřadí z posuzování.

Jeden zájemce může od MČ Praha – Březiněves koupit maximálně tři (3) pozemky za období 3 let, předcházejících dni podání Žádosti. V případě, že zájemce v tomto období již koupil od MČ Praha – Březiněves tři a více pozemků, nebude přihlíženo k Žádosti a výběrová komise Žádost tohoto zájemce vyřadí z posuzování.

Základním kritériem pro výběr vítězného zájemce a k následnému uzavření kupní smlouvy k pozemku je výše nabídnuté ceny za pozemek, v měně česká koruna. Nabídnutá cena se musí minimálně rovnat ceně pozemku podle znaleckého posudku. V případě, že nabídnutá cena bude nižší než cena stanovená znaleckým posudkem, nebude přihlíženo k Žádosti a výběrová komise Žádost tohoto zájemce vyřadí z posuzování.

V případě více zájemců o pozemek bude rozhodovat výše nabídnuté ceny za pozemek. Přednost má zájemce, který nabídne nejvyšší cenu za pozemek.

V případě shody nabídnuté nejvyšší ceny více zájemci budou tito písemně vyzváni k podání nových Žádostí. Zájemci, jež nabídli nejvyšší shodnou nabídnutou cenu, nabídnou ve svých nových Žádostech vyšší nabídnutou cenou, než byla předcházející shodná nabídnutá cena. Přednost má zájemce, který nabídne nejvyšší cenu za pozemek.

Doba k podání nových žádostí činí 7 (slovy sedm) kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy. Za den doručení výzvy se považuje den převzetí nebo den, kdy zájemce odmítne výzvu převzít, nebo den, kdy uplynul při marném pokusu o doručení poslední den doby pro uložení doporučeně zasláné výzvy na příslušné poště v případě, že si zájemce z jakéhokoliv důvodu výzvu nepřevzme.

Otevírání obálek se Žádostmi a vyhodnocení Žádostí provede dne 31.8.2020 od 16:00 hodin v objektu Centra sociálních služeb Březiněves, v budově B, na adrese Praha 8 – Březiněves, Na Hlavní 14/-41, pětičlenná výběrová komise složená z členů zastupitelstva MČ Praha – Březiněves, za účasti notáře. Otevírání obálek je veřejné. Průběh výběru zájemce osvědčí notář. Výsledky výběru zájemce (podle registračního čísla a nabídnuté ceny) budou zveřejněny na úřední desce MČ Praha – Březiněves, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne otevírání obálek.

Vítězný zájemce je povinen nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od výzvy MČ Praha – Březiněves doručit jím podepsanou úředně ověřeným podpisem na podatelnu MČ Praha – Březiněves, proti potvrzení a v úředních hodinách, kupní smlouvu, jejíž závazné znění je součástí tohoto záměru. Zájemce není oprávněn text kupní smlouvy měnit, či doplňovat, s výhradou doplnění svých údajů a kupní ceny.

V případě, že zájemce, který byl vybrán, nedoručí ve lhůtě podle předchozího odstavce podepsanou kupní smlouvu, či kupní smlouva bude upravena proti závaznému znění, tento zájemce ztrácí nárok na uzavření kupní smlouvy a MČ Praha – Březiněves vyzve k uzavření kupní smlouvy zájemce, který nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

Pokud ani ten nedoručí jím podepsanou úředně ověřeným podpisem kupní smlouvu na podatelnu MČ Praha – Březiněves, proti potvrzení a v úředních hodinách, ve lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne kdy byl vyzván k uzavření kupní smlouvy, bude podle stejných podmínek vyzván k uzavření kupní smlouvy další zájemce v pořadí. Tento postup se použije až do doby, než nebude žádného zájemce.

MČ Praha – Březiněves je povinna před podáním návrhu o povolení vkladu do katastru nemovitostí týkající se svěřeného majetku, podle § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, předložit tento návrh s příslušnými doklady hlavnímu městu Praze k potvrzení správnosti.

Po potvrzení správnosti návrhu o povolení vkladu do katastru nemovitostí, vyzve MČ Praha – Březiněves vítězného zájemce k úhradě kupní ceny. Celá kupní cena za pozemek musí být uhrazena vítězným zájemcem na bankovní účet MČ Praha – Březiněves č.: 1222-502057998/6000, vedený u PPF Banka a.s., ve lhůtě do 10 (slovy deseti) kalendářních dnů po výzvě. Za den úhrady kupní ceny se rozumí den připsání kupní ceny na účet MČ Praha – Březiněves.

V případě, že zájemce, který byl vybrán, neuhradí ve lhůtě podle předchozího odstavce celou kupní cenu, bude vyřazen z výběrového řízení. Pokud bylo poskytnuto takovým zájemcem jen částečné plnění na kupní cenu, bude poukázáno zpět na účet tohoto zájemce.

MČ Praha – Březiněves poté vyzve stejným postupem k uzavření kupní smlouvy a následně k úhradě kupní ceny zájemce, který nabídl druhou nejvyšší kupní cenu. Další postup a lhůty jsou stejné jako u prvního vítězného zájemce. Pokud druhý vítězný v pořadí zájemce neuhradí včas a řádně celou kupní cenu, bude podle stejných podmínek vyzván k uzavření kupní smlouvy další zájemce v pořadí. Tento postup se použije až do doby, než nebude žádného zájemce.

Správní poplatky spojené s řízením u příslušného katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč nese zájemce, který je povinen je uhradit za stejných podmínek jako kupní cenu a to jako samostatnou platbu na bankovní účet MČ Praha – Březiněves č.: 1222-502057998/6000 vedený u PPF Banka a.s. . Neuhrazení těchto nákladů má stejný následek jako neuhrazení kupní ceny.

Po potvrzení správnosti návrhu o povolení vkladu do katastru nemovitostí, a současně po úplné úhradě kupní ceny, a současně po úplné úhradě nákladů správní řízení za vklad do katastru nemovitostí, zajistí MČ Praha – Březiněves bez zbytečného odkladu podání návrhu na vklad u příslušného katastru nemovitostí.

V případě, že nebude do 3 (slovy tři) let ode dne provedení vkladu pozemku na katastru nemovitostí ve prospěch zájemce ukončena na pozemku výstavba objektu, sloužícího k bydlení, je MČ Praha – Březiněves oprávněna požadovat po zájemci nebo jeho nástupci úhradu smluvní pokuty ve výši 250.000,- Kč (slovy dvě stě padesát tisíc korun českých), a to za každý započatý rok trvání prodlení s ukončením výstavby stavby na pozemku, a to až do celkové výše smluvní pokuty 1.000.000,- Kč (slovy jeden milión tisíc korun českých). Za ukončení výstavby na pozemku objektu sloužícího k bydlení, se rozumí zapsání dokončené stavby sloužící k bydlení na pozemku do příslušného katastru nemovitostí.

Smluvní pokuty podle předchozího odstavce jsou splatné do 30 (slovy třiceti) dnů ode dne doručení písemné výzvy MČ Praha – Březiněves k úhradě smluvní pokuty zájemci, či jeho nástupci, a to na účet sdělený v písemné výzvě. Za den doručení výzvy zájemci, či jeho nástupci se považuje den převzetí nebo den, kdy zájemce, či nástupce odmítne výzvu převzít, nebo den, kdy uplynul při marném pokusu o doručení poslední den doby pro uložení doporučeně zasláné výzvy na příslušné poště v případě, že si zájemce, či jeho nástupce z jakéhokoliv důvodu výzvu nepřevzme.

V odůvodněných případech může zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves rozhodnout o neuplatnění práva na úhradu smluvní pokuty, a to na základě písemného a odůvodněného podání zájemce nebo jeho nástupce.

MČ Praha – Březiněves si vyhrazuje právo prodej pozemku kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

Přílohy:

- geometrický plán č. 707-442/2019, ze dne 7.8.2019
- znalecký posudek č. 12968-114/2020, ze dne 9.4.2020
- závazné znění kupní smlouvy,
- „Pravidla pro individuální výstavbu objektů sloužících k bydlení“
- formulář pro podání Žádosti

Geometrický plán, závazné znění kupní smlouvy, související „Pravidla pro individuální výstavbu objektů sloužících k bydlení“, a formulář pro podání Žádosti, jakož i tento záměr jsou dostupné na úřední desce MČ Praha – Březiněves

Stejně dokumenty, včetně znaleckého posudku, jsou dostupné na web stránkách:
https://www.brezineves.cz/uredni_deska nebo k nahlédnutí na sekretariátu Úřadu MČ Praha – Březiněves.

Poučení:

Podle zákona o hl. městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky, a to písemně prostřednictvím podatelny MČ Praha – Březiněves, k rukám starosty MČ Praha – Březiněves Ing. Jiřímu Haramulovi, nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru.

Přijetí ani zveřejnění tohoto záměru samo o sobě nevyvolává právní následky, nezakládá povinnost orgánů MČ Praha – Březiněves rozhodnout o záměru, a tak nezakládá ani nárok na uzavření kupní smlouvy.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 31.7.2020 do 26.8.2020.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 3/ Vítězná nabídka na koupi pozemku parc. č. 518, k.ú. Březiněves a uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci.

Starosta předložil zastupitelům k projednání zápis výběrové komise z veřejného otevírání obálek s podanými nabídkami v dobrovolné aukci na prodej pozemku parc. č. 518, k.ú. Březiněves, ze dne 31.8.2020.

Celkem bylo podáno 8 nabídek:

1. Cenová nabídka č. 1/518 ve výši 5 098 900,- Kč.
2. Cenová nabídka č. 2/518 ve výši 4 551 000,- Kč.
3. Cenová nabídka č. 3/518 ve výši 7 351 000,- Kč.
4. Cenová nabídka č. 4/518 ve výši 6 362 610,- Kč.
5. Cenová nabídka č. 5/518 ve výši 6 272 784,- Kč.
6. Cenová nabídka č. 6/518 ve výši 4 606 000,- Kč.
7. Cenová nabídka č. 7/518 ve výši 5 060 000,- Kč.
8. Cenová nabídka č. 8/518 ve výši 5 325 980,- Kč.

Výběrová komise MČ Praha – Březiněves, za účasti notáře, rozhodla o výběru zájemce s nejvyšší cenovou nabídkou nabídkou, evidovanou pod č. 3/518.

Usnesení č. 3.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Vítěznou cenovou nabídku ve výši 7 351 000,- Kč, evidovanou pod č. 3/518. Nabídku podal pan Radomír Nepil, bytem Praha 8, Frýdlantská 1301/12.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- b) Uzavření Smlouvy o převodu nemovitosti s panem Radomírem Nepilem, bytem Praha 8, Frýdlantská 1301/12, ve výši 7 351 000,- Kč.
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Bod č. 4/ Záměr na prodej pozemku parc. č. 517, k.ú. Březiněves:

a) Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 517 k. ú. Březiněves.

b) Stanovení členů výběrové komise.

Starosta předložil zastupitelům návrh zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 518 k. ú. Březiněves, včetně pravidel pro individuální výstavbu objektů sloužících k bydlení.

Usnesení č. 4.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

a) Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 517, k. ú. Březiněves, obec Praha, o výměře 794 m², dle geometrického plánu č. 707-442/2019, ze dne 7.8.2019, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č. 321 (dále jen „pozemek“).

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo stanovení členů výběrové komise ve složení: Ing. Jiří Haramul, Ing. David Albert, PhD., Mgr. Zdenka Chaloupecká, Ing. Jan Vocel, Ing. Martin Javorník.
Náhradníci: Zdeněk Korint, Petr Petrášek, Zdenka Maděrová, Mgr. Martin Převrátíl.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 5/ Výsledky výběrového řízení na VZ malého rozsahu na služby: „Projektová dokumentace rekonstrukce stávajícího objektu C CSSB – rehabilitační centrum se zaměřením na neurodegenerativní choroby – DSP“.

Starosta předložil zastupitelům výsledky VZ na služby Projektová dokumentace rekonstrukce stávajícího objektu C CSSB – rehabilitační centrum se zaměřením na neurodegenerativní choroby – DSP“.

Dodány byly tyto cenové nabídky:

1. Cenová nabídka ve výši 1.193.060,00 Kč od společnosti Design 4 - projekty staveb, s.r.o., Sokolská 1183/43, 460 01, Liberec 1 – Staré Město.
2. Cenová nabídka ve výši 1.801.690,00 Kč od společnosti OBERMEYER HELIKA a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9 – Letňany
3. Cenová nabídka ve výši 1.143.450,00 Kč od společnosti ENERGY BENEFIT CENTRE a.s., Křenova 438/3, Praha 6.

Usnesení č. 5.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo cenovou nabídku od společnosti ENERGY BENEFIT CENTRE a.s., Křenova 438/3, Praha 6, ve výši 1.143.450,00 Kč na VZ malého rozsahu na služby: Projektová dokumentace rekonstrukce stávajícího objektu C CSSB – rehabilitační centrum se zaměřením na neurodegenerativní choroby – DSP“ ve výši 1.143.690,- Kč vč. DPH.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 2 hlasy (Mgr. Zdenka Chaloupecká, Mgr. Martin Převrátíl)

Bod č. 6/ Vyhlášení VŘ na dodavatele stavebních prací - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy (výzva k podání nabídky, výběrová komise).

Starosta předložil zastupitelům k projednání Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro zjednodušené podlimitní řízení na VZ „Centrum sociálních služeb Březiněves – přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy“. Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce, služby a dodávky ke zhotovení díla.

Usnesení č. 6.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro zjednodušené podlimitní řízení na VZ „Centrum sociálních služeb Březiněves – přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy“. Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce, služby a dodávky ke zhotovení díla.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 1 hlas (Mgr. Zdenka Chaloupecká)

- b) Výběrovou komisi pro zjednodušené podlimitní řízení na VZ „Centrum sociálních služeb Březiněves – přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy“. Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce, služby a dodávky ke zhotovení díla, ve složení: Ing. David Albert, PhD., Ing. Jiří Haramul, Ing. Martin Javorník, Zdeňka Maděrová, Mgr. Martin Převrátíl. Náhradníci: Petr Petrášek, Zdeněk Korint, Ing. Jan Vocel, Mgr. Zdenka Chaloupecká.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 1 hlas (Mgr. Zdenka Chaloupecká)

K bodu č. 7/ Příkazní smlouva se společností AAA zakázky s.r.o., se sídlem: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4, na služby a dodávky ke zhotovení díla – Centrum sociálních služeb Březiněves - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy.

Starosta předložila zastupitelům Příkazní smlouvu se společností AAA zakázky s.r.o., se sídlem: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4, na služby a dodávky ke zhotovení díla – Centrum sociálních služeb Březiněves - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy.

Usnesení č. 7.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Příkazní smlouvu se společností AAA zakázky s.r.o., se sídlem: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4, na služby a dodávky ke zhotovení díla – Centrum sociálních služeb Březiněves - přístavba a stavební úpravy objektu A a areálové plochy.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 1 hlas (Mgr. Zdenka Chaloupecká)

K bodu č. 8/ Dohoda o narovnání – společnost Swietelsky stavební, s.r.o.

Starosta předložil zastupitelům k projednání Dohodu o narovnání se společností Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice, zastoupená prokuristou Ing. Michalem Šumerajem a prokuristou Janou Rudolfovou, ve věci sporné otázky, jak vysoká smluvní pokuta za jak dlouhou dobu prodlení má být uhrazena.

Usnesení č. 8.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dohodu o narovnání se společností Swietelsky stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice, zastoupená prokuristou Ing. Michalem Šumerajem a prokuristou Janou Rudolfovou.

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podepsání dohody.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Pro: 7 hlasů
Proti: 2 hlasy (Mgr. Zdenka Chaloupecká, Mgr. Martin Převrátíl)
Zdržel se: 0 hlasů

K bodu č. 9/ Úpravy rozpočtu za 8/2020.

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům k projednání Úpravy rozpočtu za 8/2020.

Usnesení č. 9.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 8/2020, dle předloženého znění.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

K bodu č. 10/ Různé:

a) Úprava rozpočtu č. 2084 – srpen – účelová neinvestiční dotace na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru.

Usnesení č. 10.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu schválenou RHMP usnešením č. 1798 z 24.8.2020. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci ze státního rozpočtu MPSV, určenou na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru. Pro naši MČ se jedná o částku ve výši 75 468,- Kč.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) Žádost sociální komise o finanční dar pro jublantku.

Předsedkyně sociální komise, Zdeňka Maděrová, požádala zastupitele o schválení finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro jublantku – občanku MČ Praha – Březiněves, která se v srpnu dožila úctyhodných 90ti let. Finanční dar bude využit s ohledem na potřeby jublantky.

Usnesení č. 11.26/20

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo finanční dar ve výši 5 000,- Kč pro jublantku – občanku MČ Praha – Březiněves, která se v srpnu dožila úctyhodných 90ti let. Finanční dar bude využit s ohledem na potřeby jublantky.

Zodpovídá: Zdeňka Maděrová, předsedkyně sociální komise.

Pro: 9 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Předsedkyně sociální komise, Zdeňka Maděrová, informovala přítomné zastupitele o akci Neckyáda a rozloučení s prázdninami, která proběhla v neděli 30.8.2020 a dále poděkovala za organizaci kulturní komisi a členům JSDH Březiněves za pomoc.

Mgr. Zdenka Chaloupecká také poděkovala za spolupráci při pořádání této akce.

Dále zastupitelka Zdeňka Maděrová informovala o další akci, plánované na neděli 6.9.2020 od 13:00 hod. Jedná se o Dechovkový festival, který se uskuteční ve venkovních prostorách restaurace Trattoria Famiglia.

Zdeněk Korint
místostarosta MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:35 hod.
Zapsala: Martina Vilímková
Ověřili: Zdeněk Korint
Mgr. Zdenka Chaloupecká

Termín příštího zasedání zastupitelstva byl stanoven na pondělí 5.10.2020 od 17:30 hod. do kanceláře starosty.