 MČ Praha - Březiněves

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

**Zápis z 20. zasedání**

**Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves**

Číslo: 20

Datum: 27.04.2016

Zasedání bylo zahájeno v 17:30 hod. starostou Ing. Jiřím Haramulem.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny

Omluveni: Zdeněk Korint, Ing. Martin Javorník

1. **Kontrola zápisu č. 19.**
2. **Výsledky výběrového řízeníveřejné zakázky „Čistírna vody pro rekreační rybník Březiněves“.**
3. **Záměr pronajmout pozemky parc. č. 20/1 a 20/2 zapsané na LV 321 k.ú. Březiněves a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu případnému zájemci s příslušným živnostenským oprávněním.**
4. **Výběr zájemce s příslušným živnostenským oprávněním o pronájem pozemků parc. č. 20/1 a 20/2 zapsané na LV 321 k.ú. Březiněves a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu.**
5. **Úprava rozpočtu na rok 2016 – ponechání nevyčerpaných prostředků.**
6. **Vyhodnocení žádostí o investiční dotace obcím na rok 2016 v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí.**
7. **Různé.**

**K bodu č. 1 - Kontrola zápisu č. 19.**

Všechny body tohoto zápisu byly splněny.

**K bodu č. 2 - Výsledky výběrového řízeníveřejné zakázky „Čistírna vody pro rekreační rybník   
Březiněves“.**

Starosta předložil zastupitelům Protokol o posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Čistírna vody pro rekreační rybník Březiněves“ a seznámil je s doporučením hodnotící komise schválit společnost GHC Invest, s.r.o. se sídlem Korunovační 6, Praha 7, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3.190.145,-Kč.

**Usnesení č. 1.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo výběr zhotovitele veřejné zakázky: „Čistírna vody pro rekreační rybník“ společnost: GHC Invest s.r.o., se sídlem Korunovační 6, Praha 7, s nejnižší nabídkovou cenou 3.190.145,-Kč.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul. Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**K bodu č. 3 -** **Záměr pronajmout pozemky parc. č. 20/1 a 20/2 zapsané na LV 321 k.ú. Březiněves a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu případnému zájemci s příslušným živnostenským oprávněním.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení Záměr pronajmout pozemky parc. č. 20/1 a 20/2 zapsané na LV 321 k.ú. Březiněves a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu případnému zájemci s příslušným živnostenským oprávněním.

**Usnesení č. 2.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Záměr pronajmout pozemky, parc. č. 20/1 a 20/2 zapsaných na LV 321 k.ú. Březiněves u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu, případnému zájemci s příslušným živnostenským oprávněním.

Jedná se o pronájem části pozemků parc. č. 20/1 ostatní plocha o výměře 15 m2, parc. č. 20/2 ostatní plocha o výměře 50 m2 a dále příslušenství pozemků, jímž je kiosek, vedený v inventarizačním soupisu majetku pronajímatele pod ev. č. MU97/00, za účelem provozování hostinské činnosti – občerstvení u rekreačního rybníka v Březiněvsi. Výše nájemného pro uvedené účely byla stanovena následovně: v případě otevření sportovně- rekreačního areálu bude činit nájemné kiosku 1000,-Kč vč. DPH/den. Pokud bude z klimatických důvodů sportovně-rekreační areál uzavřen, nájemné se za tento hradit nebude. Spolu s nájemným je nájemce povinen platit pronajímateli měsíční paušální částky za elektrickou energii ve výši 2.000,-Kč/ měsíčně vč. DPH a paušální částku za vodné a stočné ve výši 1000,-Kč/měsíčně, vč. DPH. Součástí tohoto záměru je návrh smlouvy o nájmu pozemku k podnikatelskému užívání. Ke dni podpisu smlouvy je nájemce povinen složit vratnou kauci ve výši 10.000,-Kč.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 11.4.2016 do 26.4.2016.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul. Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**K bodu č. 4 -** **Výběr zájemce s příslušným živnostenským oprávněním o pronájem pozemků parc. č. 20/1 a 20/2 zapsané na LV 321 k.ú. Březiněves a příslušenství pozemků – kiosku ve sportovně-rekreačním areálu.**

Starosta informoval zastupitele o tom, že na základě zveřejněného záměru na pronájem části pozemků parc. č. 20/1 ostatní plocha o výměře 15 m2, parc. č. 20/2 ostatní plocha o výměře 50 m2 a dále příslušenství pozemků, jímž je kiosek, vedený v inventarizačním soupisu majetku pronajímatele pod ev. č. MU97/00, za účelem provozování hostinské činnosti – občerstvení u rekreačního rybníka v Březiněvsi, se přihlásilo 5 zájemců:

1. GASTRO Sten s.r.o., Mírové náměstí 44, Líbeznice
2. Trattoria Famiglia restaurant, Na Hlavní 2/18, Praha 8 – Březiněves
3. LJVJ s.r.o. Tupolevova 713B, Praha 9 – Letňany
4. NEO.CZ s.r.o., Učňovská 100/1, Praha 9
5. JAROSLAV ŠPRUNGL, Hostivařská 64, Praha 10

**Usnesení č. 3.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo zájemci - společnosti NEO.CZ s.r.o., Učňovská 100/1, Praha 9, pronajmout části pozemků parc. č. 20/1 ostatní plocha o výměře 15 m2, parc. č. 20/2 ostatní plocha o výměře 50 m2 a dále příslušenství pozemků, jímž je kiosek, vedený v inventarizačním soupisu majetku pronajímatele pod ev. č. MU97/00, za účelem provozování hostinské činnosti – občerstvení u rekreačního rybníka v Březiněvsi.společnost NEO.CZ s.r.o., Učňovská 100/1, Praha 9.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy. Pro: 6 hlasů

Proti: 1 hlas

Zdržel se: 0 hlasů

**K bodu č. 5 - Úprava rozpočtu na rok 2016 – ponechání nevyčerpaných prostředků.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení Úpravu rozpočtu na rok 2016 – ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly městským částem hl.m. Prahy poskytnuty z rozpočtu hl.m. Prahy v roce 2015, k čerpání v roce 2016. Pro MČ Praha – Březiněves se jedná o částku v celkové výši 28 092 300,- Kč, z toho:

MŠ vybavení tříd a kuchyně – neinv. dotace ve výši 8 015 200,- Kč

Dostavba MŠ – investiční dotace ve výši 12 000 000,-Kč

Dostavba MŠ- investiční dotace ve výši 8 077 100,-Kč

**Usnesení č. 4.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu na rok 2016 – ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly městským částem hl.m. Prahy poskytnuty z rozpočtu hl.m. Prahy v roce 2015, k čerpání v roce 2016. Pro MČ Praha – Březiněves se jedná o částku v celkové výši 28 092 300,- Kč, z toho:

MŠ vybavení tříd a kuchyně – neinv. dotace ve výši 8 015 200,- Kč

Dostavba MŠ – investiční dotace ve výši 12 000 000,-Kč

Dostavba MŠ- investiční dotace ve výši 8 077 100,-Kč

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.   Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**K bodu č. 6 - Vyhodnocení žádostí o investiční dotace obcím na rok 2016 v rámci programu MV: Dotace pro jednotky SDH obcí.**

Zastupitel Petr Petrášek informoval zastupitele o výsledcích podaných žádostí o investiční dotace obcím na rok 2016 v rámci Programu MV „ Dotace pro jednotky SDH obcí“. MČ Praha - Březiněves požádala o investiční dotaci pro JSDH na stavební úpravy hasičské zbrojnice, a tato dotace ve výši 785 300,-Kč jí byla přidělena. Předpokládaný termín realizace: 6,7/2016.

**K bodu č. 7 – Různé:**

1. **Příkazní smlouva spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Březiněves“ v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení + Zadávací dokumentace veřejné zakázky.**

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Příkazní smlouvu spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, zastoupená jednatelkou společnosti Mgr. Miloslavou Hájkovou, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Březiněves“ v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení. Dále předložil zastupitelům k projednání a ke schválení zadávací dokumentaci k uvedené zakázce.

**Usnesení č. 5.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Příkazní smlouvu spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, zastoupená jednatelkou společnosti Mgr. Miloslavou Hájkovou, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Březiněves“ v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul. Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Dále předložil zastupitelům k projednání a ke schválení zadávací dokumentaci k zakázce “Stavební úpravy hasičské zbrojnice Březiněves“ a navrhl stanovit hodnotící komisi ve složení:

Členové: Náhradníci:

1. Ing. Vladimír Jisl Martina Vilímková
2. Petr Petrášek Zdeňka Maděrová
3. Ing. Martin Javorník Lenka Ludvíková-Bortlová

**Usnesení č. 6.20/16**

1. ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“ vypracovanou spol. AAA zakázky s.r.o., U Kamýku 284/11, Praha 4, zastoupená jednatelkou společnosti Mgr. Miloslavou Hájkovou.
2. Členy hodnotící komise pro veřejnou zakázku: “Stavební úpravy hasičské zbrojnice Březiněves“:

Členové: Náhradníci:

1. Ing. Vladimír Jisl Martina Vilímková
2. Petr Petrášek Zdeňka Maděrová
3. Ing. Martin Javorník Lenka Ludvíková-Bortlová

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

1. **Příkazní smlouva spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, zastoupená jednatelkou Mgr. Miloslavou Hájkovou, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Dostavba dětského hřiště v MŠ Březiněves, v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení.**

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Příkazní smlouvu spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Dostavba dětského hřiště v MŠ Březiněves“, v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení.

**Usnesení č. 7.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Příkazní smlouvu spol. AAA zakázky s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, Praha 4, zastoupená jednatelkou Mgr. Miloslavou Hájkovou, na provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Dostavba dětského hřiště v MŠ Březiněves“, v rozsahu činností nutných k provedení výběrového řízení.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul. Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Předseda stavební komise Ing. Vladimír Jisl informoval zastupitele o tom, že v minulém týdnu proběhla schůzka na úřadu MČ Praha - Březiněves se zástupci MHMP, odboru technické infrastruktury, kde se projednaly plánované opravy komunikací, o nichž již Ing. Jisl informoval zastupitele na březnovém zasedání zastupitelstva.

Jedná se o tyto komunikace:

Na Poli (oprava povrchu a rozšíření na 10m),

Skřivánčí (oprava povrchu),

V Křepelkách a Za Sadem (oprava povrchu a prostorové uspořádání),

K Březince (oprava povrchu v rozsahu: od MŠ k ulici Na Hlavní),

Bezinková (oprava povrchu komunikace okolo rybníku Pokorňák),

Bezinková (od ul. Na Hlavní k trafostanici – oprava povrchu - celkové řešení s možností rozšíření komunikace).

Předseda komise pro média, mládež a tělovýchovu Mgr. Martin Převrátil informovat zastupitele o výsledcích soutěže Zlatý erb 2016, kterého se MČ Praha-Březiněves zúčastnila. Zároveň představil plán na částečné změny a vylepšení webové prezentace městské části.

Martin Převrátil dále zastupitele informoval o záměru realizovat v součinnosti se stavební komisí revitalizaci prostranství před fitness centrem podle návrhu Ing. arch. Michala Schwarze, varianta „Předzahrádka fitness“. Od architekta bude k této věci vyžádána technická dokumentace.

Dále starosta předložil zastupitelům písemný podnět rodičů dětí navštěvujících Základní a mateřskou školu Praha 8 - Ďáblice, kteří byli na třídních schůzkách informováni o aktuální situaci na škole, kdy ke konci školního roku odchází ředitelka Mgr. Iveta Horáčková a větší část učitelského sboru. Dle sdělení rodičů spočívá problém také ve zdlouhavé rekonstrukci této školy, která probíhá převážně během výuky žáků, a tím dochází k jejímu narušování. Žáci jsou tak vystavováni nadměrnému hluku a prašnému prostředí, ale jsou také nuceni do svých tříd pocházet staveništěm v provozu, což je z hlediska bezpečnosti ohrožuje na zdraví i na životě.

**Usnesení č. 8.20/16**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo: na základě písemného podnětu rodičů žáků, kteří navštěvují Základní a mateřskou školu, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, se zastupitelé MČ Praha – Březiněvesobrátí s žádostí o vyjádření k dané problematice na zřizovatele Základní a mateřské školy, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 a na ředitelku výše uvedené školy.

Zároveň se obrátí s žádostí o prošetření podnětu rodičů žáků na Hygienickou stanici hl.m. Prahy.

Zodpovídá: Mgr. Zdenka Chaloupecká, předsedkyně komise kultury a školství MČ Praha – Březiněves.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ing. Vladimír Jisl Ing. Jiří Haramul

zástupce starosty MČ Praha – Březiněves starosta MČ Praha – Březiněves

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:15hod.

Zapsala: Martina Vilímková

Ověřili: Mgr. Martin Převrátil

Petr Petrášek

Příští termín zasedání je stanoven na 25.5.2016 od 17:30 hod.