



MČ PRAHA - BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

**Zápis ze 45. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves**

Číslo: 45
Datum: 20.04.2022

Zasedání zahájil v 17.30 hod. starosta Ing. Jiří Haramul.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: Mgr. Zdenka Chaloupecká

Návrh programu:

- 1) **Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 44. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.**
- 2) **Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 20/1 a 20/2 k. ú. Březiněves a jejich příslušenství předem známému zájemci: firma Daniel Válek, Vyšehradská 428/35, Praha 2.**
- 3) **Výsledky výběrového řízení na VZ: Odstranění stavby Na Hlavní č.p. 13, v Březiněvsi.**
- 4) **Oprava havarijního stavu technologického zařízení pro úpravu vody ve sportovně-rekreačním areálu.**
- 5) **Smlouva o smlouvě budoucí se společností PRE Praha – Březiněves, ul. Na Poli, I. a II. etapa, nové kNN.**
- 6) **Žádost společnosti fitPULS s.r.o. o uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a o nájmu věcí movitých.**
- 7) **Úprava rozpočtu č. 3023 – duben 2022 – mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny.**
- 8) **Úprava rozpočtu č. 3015- duben 2022 – ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly přiděleny MČ v roce 2021, případně v předchozích letech.**
- 9) **Úprava rozpočtu č. 2013 – duben 2022 – Program podpory registrovaných sociálních služeb pro poskytovatele soc. služeb pro rok 2022.**
- 10) **Finanční odměna pro členy JSDH Březiněves za řešení uprchlické krize.**
- 11) **Úpravy rozpočtu za 4/2022.**
- 12) **Měsíční zpráva – monitoring dotací.**
- 13) **Záměr vyhlásit výběrové řízení na VZ malého rozsahu: Kultivace stanovišť na tříděný odpad v lokalitách: Na Hlavní (u autobusové zastávky Na Boleslavce), Na Poli, K Březince.**
- 14) **Různé.**

Příloha programu: Zápis stavební komise MČ Praha – Březiněves.

Bod č. 1/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 43. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.

Starosta předložil program 45. zasedání zastupitelům ke schválení.

Zapisovatelkou byla navržena tajemnice Martina Vilímková, ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Jan Vocel a Mgr. Martin Převrátíl.

Usnesení č. 1.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 45. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) Zapisovatelku tajemnici Martinu Vilímkovou a ověřovatele zápisu Ing. Jana Vocela a Mgr. Martina Převrátila.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

c) Plnění usnesení ze 44. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Bod č. 2/ Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 20/1 a 20/2 k. ú. Březiněves a jejich příslušenství předem známému zájemci: firma Daniel Válek, Vyšehradská 428/35, Praha 2.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 20/1 a 20/2 k. ú. Březiněves a jejich příslušenství předem známému zájemci: firma Daniel Válek, Vyšehradská 428/35, Praha 2.

Usnesení č. 2.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

a) Záměr pronajmout předem známému zájemci: firma Daniel Válek, Vyšehradská 428/35, Praha 2, IČ: 88826783, na sezónu – léto 2022 (od 15.6.2022 do 15.9.2022) části pozemků, parc. č. 20/1 a 20/2, zapsaných na LV 321, k.ú. Březiněves u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, a příslušenství pozemků – skladovací buňku (kioskek) ve sportovně-rekreačním areálu, který si zajistí v rámci pronájmu mobilní stánek pro poskytování služeb obyvatelstvu – příprava a prodej občerstvení, dle platných předpisů, dále sociální zařízení a sprchu. Jedná se o pronájem části pozemků parc. č. 20/1 ostatní plocha o výměře 15 m², parc. č. 20/2 ostatní plocha o výměře 50 m² a dále příslušenství pozemků, jímž je skladovací buňka (kioskek), vedená v inventarizačním soupisu majetku pronajímatele pod ev. č. MU97/00, sociální zařízení vedené v majetku pronajímatele pod ev. č. MC 2500000053 a sprchu vedenou v majetku pronajímatele pod ev. č. MU25E0005071. Výše nájemného, bez plateb za energie a média, je pro uvedené účely stanovena na sezónu 2022 (od 15.6.2022 do 15.9.2022) ve výši 75.000,- Kč s DPH za sezónu.

Úhrada nájemného proběhne ve dvou splátkách, 50 % z celkové částky k 15.6.2022 a 50 % z celkové částky k 31.7.2022, vždy na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem.

Spolu s nájemným za prostor sloužící k podnikání je nájemce povinen platit pronajímateli měsíční paušální částky za elektrickou energii ve výši 5.000,- Kč, vč. DPH a paušální částku měsíčně za vodné a stočné ve výši 1.500,- Kč, vč. DPH.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 04.04.2022 do 19.04.2022.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) Smlouvu o nájmu pozemků a prostor sloužících k podnikání s firmou Daniel Válek, Vyšehradská 428/35, Praha 2, IČ: 88826783, na sezónu – léto 2022 (od 15.6.2022 do 15.9.2022). Jedná se o části pozemků, parc. č. 20/1 a 20/2, zapsaných na LV 321, k. ú. Březiněves u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, a dále příslušenství pozemků – skladovací buňky (kioskek) ve sportovně-rekreačním areálu, sociálního zařízení a sprchy. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 3/ Výsledky výběrového řízení na VZ: Odstranění stavby Na Hlavní č.p. 13, v Březiněvsi.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení výsledky výběrového řízení na VZ: Odstranění stavby Na Hlavní č.p. 13, v Březiněvsi.

Poptány byly 3 společnosti, které dodaly v rámci výběrového řízení následující cenové nabídky:

1. Společnost Basano s.r.o., Poupětova 1293/11, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 24170577 – CN ve výši 2.443.335,19 Kč bez DPH.

2. Společnost BETONPFLASTER s.r.o., Centrální 378, 252 45 Zvole, IČ: 25133951 – CN ve výši 2.484.471,37 Kč bez DPH.
3. Společnost IMPERCOMM, spol. s.r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 – Kobylisy, IČ: 49446479 – CN ve výši 2.335.955,96 Kč bez DPH.

Usnesení č. 3.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo nejvhodnější cenovou nabídku ve výši 2 335 955,96 Kč od společnosti IMPERCOMM, spol. s.r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 – Kobylisy, IČ: 49446479, na VZ malého rozsahu: „Odstranění stavby Na Hlavní č.p. 13 v Březiněvsi“.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 4/ Oprava havarijního stavu technologického zařízení pro úpravu vody ve sportovně-rekreačním areálu.

Starosta informoval zastupitele o havarijním stavu technologického zařízení pro úpravu vody ve sportovně-rekreačním areálu a předložil cenové nabídky na opravu a zprovoznění výše uvedeného zařízení.

Usnesení č. 4.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

V rámci havarijního stavu technologického zařízení pro úpravu vody rekreačního rybníka:

- a) Cenovou nabídku ve výši 382.246,- Kč bez DPH na opravu havarijního stavu technologického zařízení pro úpravu vody – demontáž předúpravy vody, nová recirkulační čerpadla úpravy vody, výměna pískové náplně ve filtrech, oprava části potrubí a výměna ventilů na úpravě vody, odvoz likvidace staré pískové náplně a předúpravy vody od společnosti GHC Invest, s.r.o., Korunovační 6, Praha 7, IČ: 60464496. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání objednávky.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- b) Cenovou nabídku v celkové výši 21.000,- Kč na oplechování stěn velínu rybníka, od společnosti KFS – Karel Fuks Zámečnictví, Sluhy 33, IČ: 07790406. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání objednávky.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- c) Cenovou nabídku ve výši 21.469,56 Kč vč. DPH od firmy Jindřich Laml, U Cihelny 773, 250 65 Líbeznice, IČ: 69494428. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání objednávky.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 5/ Smlouva o smlouvě budoucí se společností PREdistribuce Praha – Březiněves, ul. Na Poli, I. a II. etapa, nové kNN.

Starosta předložil zastupitelům žádost společnosti Montprojekt, a.s., Pardubice, v zastoupení PREdistribuce, a.s., o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce: Praha – Březiněves, ul. Na Poli I a II etapa, nové kNN.

Usnesení č. 5.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce: Praha – Březiněves, ul. Na Poli, I a II etapa, nové KNN, číslo SPP: S-144 531.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jirí Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 6 / Žádost společnosti fitPULS s.r.o. o uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a o nájmu věcí movitých.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Žádost společnosti fitPULS s.r.o., o uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a o nájmu věcí movitých.

Usnesení č. 6.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu nebytových prostor a o nájmu věcí movitých, uzavřené dne 31.7.2012, se společností fitPULS s.r.o., se sídlem U Parku 381/1, Praha 8, Březiněves.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku.

Zodpovídá: Ing. Jirí Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 7/ Úprava rozpočtu č. 3023 – duben 2022.

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům ke schválení Úpravu rozpočtu č. 3023 – duben 2022 – dotace na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny.

Usnesení č. 7.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 3023 – duben 2022. Jedná se o poskytnutí účelových dotací městským částem hl. m. Prahy a jednotkám sborů dobrovolných hasičů na mimořádné provozní výdaje s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny, kteří jsou na útěku před agresí Ruské federace. Dotace byly schváleny usnesením č. 35/3, ze dne 24.3.2022, ZHMP. Pro naši městskou část se jedná o částku ve výši 204.000,- Kč. Z toho je 174.000,- Kč určených pro MČ Praha – Březiněves a 30.000,- Kč pro JSDH Březiněves

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 8/ Úprava rozpočtu č. 3015- duben 2022 – ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly přiděleny MČ v roce 2021, případně v předchozích letech.

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům ke schválení Úpravu rozpočtu č. 3015 – duben 2022. Jedná se o ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z předchozích let.

Usnesení č. 8.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 3015 – duben 2022. Jedná se o ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly městským částem hl. m. Prahy poskytnuty z rozpočtu hl. m. Prahy v roce 2021, případně v předchozích letech. Úprava rozpočtu byla schválena usnesením č. 35/43, ze dne 24.3.2022, ZHMP. Pro naši městskou část se jedná o částku ve výši 1.167.140,89 Kč poskytnutých na investiční akci: Úprava a rekonstrukce Centra sociálních služeb.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 9/ Úprava rozpočtu č. 2013 – duben 2022 – Program podpory registrovaných sociálních služeb pro poskytovatele soc. služeb pro rok 2022.

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům ke schválení Úpravu rozpočtu č. 2013 – duben 2022. Jedná se o neinvestiční účelovou dotaci ze státního rozpočtu z MPSV pro Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves.

Usnesení č. 9.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 2013 – duben 2022. Jedná se o uvolnění neinvestičních účelových dotací ze státního rozpočtu z MPSV, schválených usnesením č. 35/76, ze dne 24.3.2022, ZHMP. Naše městská část obdrží částku ve výši 7.000,- Kč na pečovatelskou službu pro Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 10/ Finanční odměna pro členy JSDH Březiněves za řešení uprchlické krize.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení finanční odměnu pro členy JSDH Březiněves za řešení uprchlické krize.

Usnesení č. 10.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo finanční odměnu ve výši 150.000,- Kč pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Březiněves, kdy v rámci pohotovostí plnila jednotka úkoly spojené s uprchlickou krizí, a to zejména pro Krajské asistenční centrum pomoci Ukrajině (převozy uprchlíků, převozy materiálu). Od 1.3.2022 do 26.4.2022 odpracovali členové JSDH 1109 hodin.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 11/ Úpravy rozpočtu za 4/2022.

Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru, předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Úpravy rozpočtu za 4/2022.

Usnesení č. 11.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 4/2022, dle předloženého znění.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 12/ Měsíční zpráva – monitoring dotací.

Zastupitelé obdrželi od společnosti INCONEX, a.s., Měsíční zprávu č. 1 za březen 2022, týkající se monitoringu dotačních příležitostí pro spolufinancování investičních projektů MČ Praha – Březiněves z evropských programů v ČR. Na toto téma proběhla v rámci zastupitelů diskuze a předloženou zprávu vzali na vědomí.

Bod č. 13/ Záměr vyhlásit výběrové řízení na VZ malého rozsahu: Kultivace stanovišť na tříděný odpad v lokalitách: Na Hlavní (u autobusové zastávky Na Boleslavce), Na Poli, K Březince.

Předseda stavební komise, předložil zastupitelům k projednání a ke schválení záměr vyhlásit výběrové řízení na VZ malého rozsahu: Kultivace stanovišť na tříděný odpad v lokalitách: Na Hlavní (u autobusové zastávky Na Boleslavce), Na Poli, K Březince.

Usnesení č. 12.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

a) Záměr vyhlásit výběrové řízení na VZ malého rozsahu: Kultivace stanovišť na tříděný odpad v lokalitách: Na Hlavní, Na Poli, K Březince. Předpokládaná hodnota VZ dle PD: 1.750.000,- Kč.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

b) Administrátora VZ Kultivace stanovišť na tříděný odpad v lokalitách: Na Hlavní, Na Poli, K Březince – spol. INCONEX a.s., Pod náměstím 1/135, Praha 8.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání objednávky ve výši 35.000,- Kč bez DPH.

Pro: 6 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 1 hlasů (Mgr. Martin Převrátíl)

c) Členy výběrové komise: Zdeněk Korint, Petr Petrášek a Ing. David Albert, PhD.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 14/ Organizovaný pobyt pro seniory s programem – Hotel Zámeček, Mikulov, 27.-29. 5. 2022.

Zdeňka Maděrová, předsdkyně sociální komise, předložila zastupitelům, návrh na víkendový pobyt autobusem pro seniory v hotelu Galant u Lednicko-Valtického areálu, v termínu 13.-15.5.2022. Pobyt bude hrazen ze schváleného rozpočtu sociální komise.

Usnesení č. 13.45/22

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo víkendový pobyt seniorů v hotelu Galant u Lednicko – Valtického areálu, v termínu od 13. do 15. května 2022. Pobyt bude hrazen ze schváleného rozpočtu sociální komise a je určen pro seniory s TP v MČ Praha – Březiněves.

Zodpovídá: Zdeňka Maděrová, předsdkyně sociální komise.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Plánované akce:

1. 23.4.2022 Čistá Březiněves.
2. 30.4.2022 Pálení čarodějnic.
3. 21.5.2022 Máje – vyvádění děvčat, Májová veselice.
4. 22.5.2022 Posezení seniorů.
5. 28.5.2022 Májové střílení pro děti a mládež.

Zdeněk Korint
1. místostarosta MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zapsala: Martina Vilímková
Ověřili: Ing. Jan Vocol
Mgr. Martin Převrátíl

Termín příštího zasedání zastupitelstva bude stanoven operativně.