



**MČ PRAHA - BŘEZINĚVES**

**U Parku 140/3, 182 00 Praha 8**

---

**Zápis ze 43. zasedání  
Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves**

Číslo: 43  
Datum: 16.02.2022

Zasedání zahájil v 17.30 hod. starosta Ing. Jiří Haramul.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: Ing. David Albert

**Program:**

- 1) **Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 42. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.**
- 2) **Uznání vlastnického práva Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, k pozemku parc. č. 381, zapsaného na LV 335, v k. ú. Březiněves, o výměře 545 m<sup>2</sup>.**
- 3) **Výsledky výběrového řízení na VZ malého rozsahu: Dotační management investičního rozvoje MČ Praha – Březiněves.**
- 4) **Záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VV/G33/09573/1323744 se společností: PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a.**
- 5) **Cenové nabídky na nákup elektrického kompresoru, vč. příslušenství, pro potřeby JSDH.**
- 6) **Souhlas k uzavření Podnájemní smlouvy mezi Centrem zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkovou organizací a Mgr. Šárkou Jeřábkovou, Na Pěšině 303/16, 184 00 Praha 8, IČ: 04079949.**
- 7) **Souhlas s umístěním sídla zdravotních služeb v oboru oční lékař na adrese CZSSB.**
- 8) **Výsledky inventur za rok 2021.**
- 9) **Úprava rozpočtu č. 3002 – podpora registrovaných sociálních služeb pro rok 2022.**
- 10) **Úpravy rozpočtu za 2/2022.**
- 11) **Různé.**
  - a) *Smlouva o dílo a poskytování služeb s Ing. arch. Simonou Felixovou, se sídlem: Široká 56/10, 110 00 Praha 1.*
  - b) *Souhlas s PD – Výstavba RD Březiněves, s.r.o., se sídlem Thámova 21/34, Praha 8.*

**Bod č. 1/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení ze 42. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.**

Starosta předložil program 43. zasedání zastupitelům ke schválení.

Zapisovatelkou byla navržena tajemnice Martina Vilímková, ověřovateli zápisu byli navrženi 2. místostarosta Petr Petrášek a Ing. Jan Vocel.

**Usnesení č. 1.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 43. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

- b) Zapisovatelku tajemnici Martinu Vilímkovou a ověřovatele zápisu 2. místostarostu Petra Petráška a Ing. Jana Vocela.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

c) Plnění usnesení ze 42. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

**Bod č. 2/ Uznání vlastnického práva Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, k pozemku parc. č. 381, zapsaného na LV 335, v k. ú. Březiněves, o výměře 545 m2.**

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení návrh na uznání vlastnického práva Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, k pozemku parc. č. 381, zapsaného na LV 335, v k. ú. Březiněves, o výměře 545 m2.

**Usnesení č. 2.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo uznání vlastnického práva Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, k pozemku parc. č. 381, o výměře 545 m2, v k. ú. Březiněves, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

**Bod č. 3/ Výsledky výběrového řízení na VZ malého rozsahu: Dotační management investičního rozvoje MČ Praha – Březiněves.**

Starosta předložil zastupitelům k projednání Výsledky výběrového řízení na VZ malého rozsahu: Dotační management investičního rozvoje MČ Praha – Březiněves. Osloveny byly následující společnosti, které předložily cenové nabídky:

1. INCONEX, a.s., Pod náměstím 1, 182 00 Praha 8, IČ: 26445328  
Měsíční paušální cena za činnost: 20.000,- Kč bez DPH, cena za hodinu poskyt. služeb 1.600,- Kč bez DPH.
2. Leon Taurus, s.r.o., Washingtonova 1599/17, 140 00 Praha 4, IČ: 04301188  
Měsíční paušální cena za činnost: 22.000,- Kč bez DPH, cena za hodinu poskyt. služeb 1.650,- Kč bez DPH.
3. CS-PROJECT spol. s.r.o., Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 8, IČ: 41690206  
Měsíční paušální cena za činnost: 25.000,- Kč bez DPH, cena za hodinu poskyt. služeb 1.800,- Kč bez DPH.

**Usnesení č. 3.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Rozhodnutí o výběru nejnižší nabídky spol. INCONEX, a.s., se sídlem: Pod Náměstím 135/1, 182 00 Praha 8, IČ: 26445328, na veřejnou zakázku malého rozsahu, dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci: Dotační management investičního rozvoje MČ Praha – Březiněves. Měsíční paušál za činnost: 20.000,- Kč bez DPH, cena za hodinu poskytovaných služeb: 1.600,- Kč. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Požadavek zastupitelů získávat měsíční reporty spol. INCONEX, a.s., týkající se aktuálního stavu v dotačním managementu.

Pro: 4 hlasů  
Proti: 1 hlas (Mgr. Martin Převrátíl)  
Zdržel se: 2 hlasy (Mgr. Zdenka Chaloupecká, Ing. Jan Vocel)

**Bod č. 4/ Záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VV/G33/09573/1323744 se společností: PRÉdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a.**

**Usnesení č. 4.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. VV/G33/09573/1323744, s předem známým zájemcem: společností PRÉdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, oprávněným provozovatelem distribuční soustavy v elektroenergetice na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu č. 120504769. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu.

Předmětem smlouvy je vybudování podzemního vedení 1 NN a telekomunikačního vedení, na pozemku parc. č. 426/107 v k. ú. Březiněves, zapsaných na LV č. 321 pro k.ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro hlavní město

Prahu, se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí ve vlastnictví obce: MČ Praha – Březiněves.

Součástí distribuční soustavy je líniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 563/414/2012, schváleném KÚ pro hlavní město Prahu, dne 25.10.2012, pod č. 4214/2012.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene se sjednává dohodou ve výši 100,- Kč bez DPH.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 31.1.2022 do 15.2.2022.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod č. 5/ Cenové nabídky na nákup elektrického kompresoru, vč. příslušenství, pro potřeby JSDH.**

Petr Petrášek, 2. zástupce starosty, předložil zastupitelům k projednání a ke schválení cenové nabídky na nákup elektrického kompresoru, vč. příslušenství, pro potřeby JSDH.

1. EuroSafety s.r.o., Míru 164, 464 01 Frýdlant, IČ: 08149810 - cenová nabídka ve výši 210.400,- Kč bez DPH.
2. Prodiving s.r.o., Blahoslavova 170, 460 01 Liberec 1, IČ: 09967273 – cenová nabídka ve výši 205.579,- Kč bez DPH
3. SZDT s.r.o., Třída 5. května 500/35, 373 72 Lišov, IČ: 28100603- cenová nabídka ve výši 209.479,- Kč bez DPH.

#### **Usnesení č. 5.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 205.579,- Kč bez DPH na nákup stabilního elektrického kompresoru MARK3 16 ET na plnění tlakových lahví k dýchací technice Dräger, kontrolní jednotky C – monitoru a redukce DIN 300/200 s poj. ventilem.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání objednávky.

Zodpovídá: Petr Petrášek, 2. místostarosta.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod č. 6/ Souhlas k uzavření Podnájemní smlouvy mezi Centrem zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkovou organizací a Mgr. Šárkou Jeřábkovou, Na Pěšině 303/16, 184 00 Praha 8, IČ: 04079949.**

Starosta předložil zastupitelům k projednání souhlas k uzavření Podnájemní smlouvy mezi Centrem zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkovou organizací a Mgr. Šárkou Jeřábkovou, Na Pěšině 303/16, 184 00 Praha 8, IČ: 04079949.

#### **Usnesení č. 6.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo uzavření Podnájemní smlouvy mezi Centrem zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Hlavní 14/41, Praha – Březiněves, IČ: 06675034, a Mgr. Šárkou Jeřábkovou, Na Pěšině 303/16, 184 00 Praha 8, IČ: 04079949.

Zodpovídá: Ing. Jirí Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod č. 7/ Souhlas s umístěním sídla zdravotních služeb v oboru oční lékař na adrese CZSSB.**

Starosta informoval zastupitele, že se tento bod programu přesouvá na příští zasedání zastupitelstva.

**Bod č. 8/ Výsledky inventur za rok 2021.**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení inventarizaci majetku a rozvahových účtů k 31.12.2021.

**Usnesení č. 7.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo inventarizaci majetku a rozvahových účtů k 31.12.2021, dle předloženého znění, bez výhrad.

Zodpovídá: Petr Petrášek, 2. místostarosta.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

**Bod č. 9/ Úprava rozpočtu č. 3002 – podpora registrovaných sociálních služeb pro rok 2022.**

Předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Úpravu rozpočtu ve výši 29.000,- Kč pro CZSSB na podporu registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům HMP pro rok 2022.

**Usnesení č. 8.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo, na základě usnesení č. 33/2 ZHMP, ze dne 27. 1. 2022, neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu HMP ve výši 29. 000,- Kč pro Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkovou organizaci. Dotace je určena na podporu registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům hl. m. Prahy pro rok 2022. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

**Bod č. 10/ Úpravy rozpočtu za 2/2022.**

Předseda finančního výboru, Ing. Jan Vocel, předložil zastupitelům k projednání a ke schválení Úpravy rozpočtu za 2/2022.

**Usnesení č. 9.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 2/2022, dle předloženého znění.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

**Bod č. 11/ Různé:**

**a) Smlouva o dílo a poskytování služeb s Ing. arch. Simonou Felixovou, se sídlem: Široká 56/10, 110 00 Praha 1.**

**Usnesení č. 10.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouvu o dílo a poskytování služeb s Ing. arch. Simonou Felixovou, se sídlem Široká 56/10, 110 00 Praha 1. Předmětem smlouvy je zhotovení architektonicko-urbanistické studie areálu CZSSB, koncepční návrh interiéru objektu B a objektu D v tomto areálu, součinnost při dalších fázích projektové dokumentace a autorský dozor po dobu realizace stavby CZSSB.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. David Albert, PhD., předseda stavební komise.

Pro: 7 hlasů  
Proti: 0 hlasů  
Zdržel se: 0 hlasů

**b) Žádost o stanovisko k PD – spol. Výstavba RD Březiněves, s.r.o., se sídlem**

**Usnesení č. 11.43/22**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo projektovou dokumentaci pro společné povolení na akci: Domy Březiněves – výstavba 102 rodinných domů k. ú. Březiněves, žadateli - společností Výstavba RD Březiněves, s.r.o., se sídlem Thámova 21/34, 186 00 Praha 8.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul, starosta.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**Zdeněk Korint**  
**1. místostarosta MČ Praha – Březiněves**

**Ing. Jiří Haramul**  
**starosta MČ Praha – Březiněves**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zapsala: Martina Vilímková

Ověřili: Petr Petrášek, 2. místostarosta

Ing. Jan Vocol

Termín příštího zasedání zastupitelstva byl stanoven na středu 23. 3. 2022, od 17:30 hod., do kanceláře starosty.