

ZADÁNÍ ZMĚNY Z 2440/00 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÚ HL. M. PRAHY

Důvody pro znovupořizení změny Z 2440/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a stanovení hlavních cílů rozvoje území

Změna Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy, upřesňující vymezení koridoru trasy metra D v úseku Pankrác - Depo Písnice včetně funkčního využití v okolí stanic a vyhlášení VPS, byla vydána opatřením obecné povahy č.23/2012 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 16/4 ze dne 26.4.2012.

Opatření obecné povahy č.23/2012 bylo v části týkající se změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy zrušeno rozsudkem Městského soudu v Praze č.j. 3A 48/2015 - 92 ze dne 22.7.2015. Následně podaná kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu v Brně byla zamítnuta (NSS č.j. 10 As 221/2015 – 57 ze dne 1.12.2016).

O znovupořizení změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy rozhodlo Zastupitelstvo hl.m. Prahy usnesením č. 24/23 ze dne 23.2.2017.

Důvody pro znovupořizení:

- Změna Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy vyplývá z nadřazené územně plánovací dokumentace. V platném znění Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy (dále jen „ZÚR“) je vymezen koridor nové trasy metra D (úsek Náměstí míru – Nové Dvory – Depo Písnice) pro upřesnění v rámci ÚP, uvedený koridor je v ZÚR vymezen jako veřejně prospěšná stavba Z/500/DM.
- Doposud platné územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „trasa I.D metra v Praze – provozní úsek I.D – Náměstí Míru – Depo Písnice“ vydané ÚMČ Praha 4, odbor stavební, pod č.j. P4/067441/13/OST/FATU ze dne 16.10.2013 ve znění rozhodnutí MHMP, odbor stavební a územního plánu, č.j. MHMP 895930/2014 ze dne 26.6.2014. Uvedený záměr má zpracovanou a projednanou EIA s vydaným stanoviskem odboru životního prostředí MHMP.
- Potřeba rozvoje systému městské hromadné dopravy vzhledem k rozvoji města, rostoucím nárokům na přepravu osob a na zvyšování kvality MHD vůči individuální automobilové dopravě. Přínosem realizace trasy metra D v úseku Pankrác – Depo Písnice bude zásadní zkvalitnění dopravní obsluhy kapacitních sídlištních celků v části jižního sektoru města (zejména Krč, Libuš, Lhotka) spojené s redukcí autobusové dopravy a ekologickými přínosy. Realizací uvedeného úseku trasy metra D dojde též k vytvoření další vazby na železnici (Nádraží Krč) a podchycení nezanedbatelného rozsahu autobusové a individuální automobilové dopravy v okrajové části města a nabídne řešení pro organizaci provozu z přilehlé části regionu (Písnice).

Požadavky na zpracování návrhu změny Z 2440/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

- a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

Předmětem změny je změna časového horizontu a upřesnění trasy metra D včetně stanic, vestibulů a depa metra v rozsahu úseku Pankrác – Depo Písnice, vymezení VPS na celý úsek metra. V souvislosti s vymezením a stabilizací koridoru uvedeného úseku trasy metra D je nutno v rámci pořizované změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy řešit související změny v koncepci obsluhy spádového území – vytvořit podmínky pro vzájemnou provázanost a kooperaci všech druhů městské hromadné dopravy, vytvořit podmínky pro vznik parkovišť v systému P+R. Dále je nutno řešit dopady do urbanistické charakteristiky okolí jednotlivých stanic (navrhnout plošné a prostorové uspořádání) s cílem vytvořit zde potenciál pro vznik kvalitních městských prostorů, vymezením související VPS.

Cílem změny je rozvoj městské hromadné dopravy a zkvalitnění dopravní obslužnosti jižního sektoru hl.m. Prahy spojené s redukcí autobusové dopravy a ekologickými přínosy, podchycení vnější dopravy v okrajových částech města.

Pro změnou řešené území nevyplývají z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1 (dále jen „PÚR“), schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15.4.2015 žádné konkrétní úkoly.

Celé území hl.m. Prahy je v PÚR vymezeno jako OBI – Metropolitní rozvojová oblast Praha.

Z PÚR vyplývá pro zpracování návrhu Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy především respektování republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména priority uvedené ve člancích (23), (24), (27), (28), (29).

Do změnou řešeného území zasahuje koridor pro dvojité vedení 400 kV Čechy-střed-Týnec (E14), vymezený v PÚR. Jedná se o realizovaný úsek technické infrastruktury, který je nutno návrhem změny respektovat.

Změna Z 2440/00 vychází ze Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy ve znění aktualizace č.1, schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11.9.2014, vydané formou opatření obecné povahy č. 43/2014 (dále jen „ZÚR“). Uvedená změna je v souladu s koncepcí dopravní infrastruktury, uvedené v ZÚR, kde je definován požadavek rozvoje současného systému tří tras metra o rozšíření nejméně o jednu novou trasu (D). Ze ZÚR, z koncepce dopravní infrastruktury vyplývají dále pro zpracování návrhu změny Z 2440/00 zejména tyto požadavky: vytvářet podmínky k preferenci veřejné dopravy před automobilovou; vytvářet podmínky pro další rozvoj systému záchytných parkovišť P+R především u kapacitních kolejových systémů veřejné dopravy (metro, železnice); zvyšovat kvalitu přestupních vazeb v systému městské, příměstské i dálkové veřejné dopravy.

ZÚR vymezují koridor trasy metra D pro upřesnění v rámci Územního plánu.

Návrhem změny Z 2440/00 bude v souladu se stanovenými úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci v ZÚR (kapitola 5.5. Městská hromadná doprava - podkapitola 5.5.1 systém metra) upřesněno vymezení koridoru trasy metra D v úseku Pankrác - Depo Písnice (včetně depa). Podkladem pro upřesněné vymezení a stabilizaci koridoru metra D v uvedeném úseku bude podrobnější projektová dokumentace zpracovaná pro územní řízení o umístění stavby.

Návrhem změny bude v úseku Pankrác – Nové Dvory řešena náhrada původně plánované stanice „Zálesí“ stanicí „Nemocnice Krč“, s tím souvisí nutná transformace vymezení koridoru trasy metra v návrhu (návrhovém horizontu) ÚP SÚ hl.m. Prahy. V úseku Nové Dvory - Depo Písnice bude doplněna stanice Depo Písnice a upraveno směrové vymezení koridoru trasy metra. Koridor trasy metra v úseku Nové Dvory - Depo Písnice bude stabilizován a převeden z územní rezervy do návrhu (návrhového horizontu) ÚP SÚ hl.m.

Prahy. Nezbytnou součástí změny bude úprava struktury legendy výkresu č.5 – Doprava, stávající prvek legendy „depo metra pro územní rezervu“ bude vypuštěn a legenda bude doplněna o prvek „depo metra v návrhu“ s použitím původního grafického symbolu.

V koncovém úseku trasy metra D, v lokalitě Depo Písnice, vymezují ZÚR celoměstsky významný terminál příměstské bus dopravy.

Změna prověří a vytvoří podmínky pro vzájemnou provázanost jednotlivých druhů hromadné dopravy, umožní vznik přestupního dopravního uzlu v lokalitě Depo Písnice.

Ve vazbě na koridor trasy metra D je v ZÚR vymezena nadmístní rozvojová Osa jih (O/1). Jedná se o území podél budoucí trasy a především v okolí budoucích stanic metra D, v úseku Pankrác – Depo Písnice. V ZÚR stanovené podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci budou řešeny v rozsahu změnou řešeného území a v podrobnosti ÚP SÚ hl.m. Prahy.

Pro zpracování návrhu Z 2440/00 vyplývá ze stanovených úkolů pro podrobnější územně plánovací dokumentaci pro Osu jih (O/1) zejména požadavek: a) řešit komplexně návrh zástavby a využití území u koncové stanice metra D a v okolí depa metra; b) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy, c) upřesnit podobu příměstského terminálu a zohlednit možnosti rozvoje kolejové dopravy do regionu.

Návrhem změny budou v okolí depa a budoucích stanic řešeného úseku trasy metra D řešeny související změny v koncepci dopravy, zejména rozvoj systému záchytných parkovišť P+R a provázanost všech druhů městské hromadné dopravy. Ve vazbě na budoucí koncovou stanici, vlastní depo metra, bude prověřeno a navrženo možné napojení veřejné (kolejové) hromadné dopravy z přílehlé části středočeského regionu na páteří systém veřejné dopravy hl.m. Prahy, metro D. Návrhem změny Z 2440/00 bude v okolí navržených stanic prověřena urbanistická koncepce, případně budou navrženy změny plošného a prostorového uspořádání s cílem vytvořit zde potenciál pro vznik kvalitních městských prostorů včetně možnosti realizace veřejné infrastruktury.

Návrhem změny bude v okolí budoucích stanic prověřena a případně navržena transformace zastavitelného i nezastavitelného území, bude zejména prověřeno stávající vymezení ploch /DH/ (plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R) v územní rezervě a v souladu s cílem změny budou navrženy nové zastavitelné plochy, jejichž vymezení bude odůvodněno dle ustanovení § 55 odst. 4 stavebního zákona.

Původní návrh řešení okolí jednotlivých stanic zrušené Z 2440/00 bude prověřen a v odůvodněných případech jej lze upravit nebo případně přeřešit na základě podrobnější podkladové studie. Je požadováno zpracování podrobnější podkladové studie pro upřesnění návrhu řešení lokality stanice Nemocnice Krč. Podkladová studie prověří stávající urbanistickou koncepci lokality a původní návrh řešení zrušené změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy, navrhne změny plošného a prostorového uspořádání uvedené lokality s cílem vytvoření podmínek k jejímu urbanistickému dokončení včetně vytvoření podmínek pro přestup na návaznou autobusovou dopravu a vznik parkoviště (parkovišť) v systému P+R.

Návrhem změny budou respektovány koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu vymezené v ZÚR: řešené území je dotčené vymezením koridoru konvenční železniční dopravy – tranzitním železničním koridorem (III.tranzitní železniční koridor Cheb-Bohumín), vymezením koridoru pozemních komunikací s celoměstským významem (Městský okruh) a vymezením koridoru tramvajové dopravy (Jižní tramvajová tangenta).

Návrhem změny budou respektovány koridory technické infrastruktury nadmístního významu vymezené v ZÚR: ve změně řešeném území se nadcházejí nadřazené sítě technického vybavení – venkovní elektrické vedení VVN-stav, nadřazený vodovodní řad-stav, plynovod VTL-stav, významná stoka, sběrač-stav, hlavní tepelný napaječ-stav.

Změna prověří vymezení technické infrastruktury v řešeném území, případně v souladu s návrhem řešení navrhne její nové vymezení (přeložky).

Řešeným územím, v části k.ú. Krč, prochází vymezený koridor významného propojení zeleně – zelená osa, vymezená v ZÚR.

Uvedená zelená osa není předmětem změny a návrhem změny Z 2440/00 nebude její vymezení dotčeno.

Řešené území, v části k.ú. Písnice a Kunratice, je dotčené vymezením regionálního biokoridoru ÚSES R/42, vymezeného v ZÚR. Vymezení uvedeného biokoridoru je upřesněno v ÚP SÚ hl.m. Prahy jako R4/42 regionální biokoridor – nefunkční.

Návrhem změny bude uvedený biokoridor ÚSES respektován.

V Územně analytických podkladech hl.m. Prahy, ve znění aktualizace č.3 (dále jen "ÚAP"), schválených Zastupitelstvem hl.m. Prahy usnesením č.5/16 ze dne 26.3.2015, jsou v území řešeném změnou Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy definovány následující skutečnosti:

Řešené území, v části týkající se lokality okolí budoucí stanice Libuš, zasahuje do historického jádra obce.

Řešeným územím prochází v k.ú. Krč železniční trať, je zde železniční stanice Nádraží Krč. Uvedenou částí řešeného území protéká Kunratický potok a nachází se zde Nebeský rybník.

Řešeným územím procházejí sítě technické infrastruktury: vodovodní řady DN 600, DN 1200, hlavní kanalizační sběrače PKS, LKS, C-XXX, nadzemní trasa elektrického vedení 440kV, 220 kV, 110 kV, podzemní trasa elektrického vedení 22 kV, VVTL plynovod, hlavní tepelný napaječ, pátevní optické trasy, optické kabely, kabelovody, radioreléové spoje.

Celé území řešené změnou Z 2440/00 se nachází v ochranném pásmu nadzemních vedení MO AČR.

ÚAP identifikují v řešeném území tyto hodnoty: přírodní hodnoty – přírodní park, do kterého mírně zasahuje řešené území v části úseku Písnice-Depo Písnice; kulturně-historické hodnoty – historické jádro obce Libuš, do nějž částečně zasahuje okolí budoucí stanice Libuš, historická zahrada a park v lokalitě budoucí stanice Nádraží Krč; urbanistické hodnoty – městské centrum v okolí stanice Pankrác.

Návrhem změny Z 2440/00 bude řešen v ÚAP identifikovaný problém dopravní infrastruktury: problém veřejné dopravy osob - chybějící kolejové propojení jižního sektoru s centrem města.

Požadavky na respektování limitů využití území a rozboru udržitelného rozvoje území, vytvoření územních podmínek pro využití silných stránek a příležitostí a pro řešení slabých stránek a hrozeb a ochranu zájmů, vyplývajících z platných právních předpisů a správních rozhodnutí budou řešením návrhu Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy respektovány.

Z hlediska širších vztahů se význam hl.m. Prahy s ohledem na charakter a požadavky Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy nemění. Přínosem změny bude podchycení autobusové a individuální automobilové dopravy v jižní okrajové části města a nabídne řešení pro organizaci provozu z přilehlé části Středočeského kraje.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území jsou podrobněji popsány v příloze návrhu zadání Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv nejsou vzneseny. Budou případně doplněny na základě výsledků projednání návrhů zadání Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace pro řešené území žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití nevyplývají.

c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Předmětem řešení návrhu změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy je upřesnění vymezení VPS pro trasu metra D v rozsahu úseku Pankrác – Depo Písnice. Rozsah vymezení koridorů a ploch pro VPS bude stanoven s ohledem na naprosto zásadní a strategický význam stavby pro město a jeho systém veřejné dopravy. Upřesněné vymezení VPS se bude týkat území, u něhož je na základě podrobnější projektové dokumentace předpoklad, že může být přímo či nepřímo dotčeno stavbou, její realizací nebo je nezbytné k zajištění jejího řádného užívání pro stanovený účel.

Návrh změny upřesní a transformuje vymezení a rozsah stávající VPS 5/DM/4 v úseku Nové Dvory – Pankrác a navrhne VPS pro navazující úsek trasy metra D Nové Dvory – Depo Písnice.

Návrhem změny bude v uvedeném úseku trasy metra D upřesněno vymezení VPS Z/500/DM, vymezené v ZÚR.

Návrhem změny Z 2440/00 budou prověřeny, transformovány, navrženy, případně zrušeny VPS pro související stavby dopravní infrastruktury.

Návrhem změny budou respektovány veřejně prospěšné stavby ve vymezených koridorech dopravní infrastruktury vymezené v ZÚR: VPS Z/501/DT Jižní tramvajová tangenta, úsek Budějovická-Dvorce a VPS 501/DZ Průjezd železničním uzlem v rámci stavby III.tranzitního železničního koridoru Cheb - Bohumín.

Konkrétní požadavky na veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, veřejná prostranství, pro která lze uplatnit předkupní právo a plochy pro asanaci nejsou stanoveny.

Případné další požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo, budou doplněny na základě výsledků projednání návrhu zadání změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci,

Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci nejsou stanoveny, pokud nevyplývají z výsledku projednání návrhu zadání.

e) požadavek na zpracování variant řešení,

Řešení změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy nebude zpracováno ve variantách, pokud tento požadavek nevyplyne z výsledku projednání návrhu zadání.

f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení,

Dokumentace návrhu celoměstsky významné změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy bude zpracována v souladu s platným zněním zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Textová část dokumentace návrhu pořizované změny vymezí konkrétní změny ve výrokové části dokumentace příslušné změny oproti ÚP SÚ hl.m. Prahy formou popisu koncepce uspořádání území řešeného změnou, včetně stanovení podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití na základě předpokladu zachování krajinného rázu a rozvoje hodnot vymezeného zastavitelného a nezastavitelného území. Grafická část dokumentace návrhu změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy bude odpovídat metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. (3) stavebního zákona. V grafické části dokumentace návrhu změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy bude pořizovaná změna vyznačena v příslušných výřezech následujících výkresů :

- ve výkresu č. 4 Plánu využití ploch v měřítku 1:10 000
- ve výkresu č. 5 Doprava v měřítku 1:10 000
- ve výkresu č. 19 Územní systém ekologické stability v měřítku 1:10 000
- ve výkresu č. 25 Veřejně prospěšné stavby v měřítku 1:10 000
- ve výkresu č. 31 Podrobné členění ploch zeleně v měřítku 1:10 000
- ve výkresu č. 37 Vymezení zastavitelného území v měřítku 1:25 000

Struktura legendy výkresu č.5 Doprava bude upravena, prvek legendy „depo metra v územní rezervě“ bude nahrazen prvkem „depo metra v návrhu“.

V případě potřeby bude návrh řešení změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy zakreslen i do výřezů dalších výkresů ÚP SÚ hl.m. Prahy, aktualizovaných platnou změnou Z1000/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

Odůvodnění návrhu dokumentace změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy (textová a grafická část) bude zpracováno na podkladu dokumentace platného ÚP SÚ hl.m. Prahy v souladu s platným zněním stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Grafická část odůvodnění změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy bude odpovídat metodice platného ÚP SÚ hl.m. Prahy, v souladu s § 188 odst. (3) stavebního zákona. Bude obsahovat příslušné výřezy následujících výkresů se zobrazením a) platného stavu ÚP SÚ hl.m. Prahy řešeného území, b) promítnutí změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy do příslušného výkresu:

- výkres č. 4 Plánu využití ploch v měřítku 1:10 000
- výkres č. 5 Doprava v měřítku 1:10 000
- výkres č. 19 Územní systém ekologické stability v měřítku 1:10 000
- výkres č. 20 Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL v měřítku 1 : 10 000.
- výkres č. 25 Veřejně prospěšné stavby v měřítku 1:10 000
- výkres č. 31 Podrobné členění ploch zeleně v měřítku 1:10 000
- výkres č. 37 Vymezení zastavitelného území v měřítku 1:25 000

V případě potřeby bude odůvodnění změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy obsahovat i výřezy dalších výkresů ÚP SÚ hl.m. Prahy, aktualizovaných platnou změnou Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

Požadovaný počet kompletní dokumentace návrhu změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy je 6 paré.

g) vymezení řešeného území

Cílem změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy je stabilizace trasy metra D v celém předpokládaném prvním provozním úseku Pankrác – Depo Písnice. S pořizovanou změnou souvisí i změny v koncepci obsluhy spádového území a dopady do urbanistické charakteristiky okolí budoucích stanic. Řešené území bylo vymezeno jako průmět rozsahu původního schváleného zadání změny a rozsahu vydané změny opatřením obecné povahy č.23/2012, která byla následně rozhodnutím soudu zrušena.

V odůvodněných případech, zejména z důvodu řešení návaznosti jednotlivých dopravních systémů a vyvolaných přeložek technické infrastruktury, lze rozsah řešeného území v návrhu rozšířit.

Pořizovanou změnou Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy jsou dotčeny katastrální území: Michle, Nusle, Krč, Lhotka; Kamýk; Kunratice; Libuš, Písnice.

Řešené území je graficky vymezeno v příloze návrhu zadání změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy.

h) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

Dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy posoudí vliv předložené koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a zároveň posoudí, zda má být návrh této změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Pokud dotčený orgán ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nevyloučí vliv na evropsky významnou lokalitou či ptačí oblast, nebo ve svém stanovisku podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, uplatní požadavek na posouzení návrhu Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy z hlediska vlivů na životní prostředí, bude do zadání změny doplněn požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

V území řešeném změnou Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy ani v jeho těsné blízkosti se nenachází území evropsky významné lokality nebo ptačí oblast.

Změna Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy vyplývá z úkolů stanovených nadřazenou územně plánovací dokumentací, koridor nové trasy metra D je vymezen v platném znění ZÚR k upřesnění v rámci územního plánu.

Zásady územního rozvoje hl.m. Prahy – aktualizace č.1 včetně vymezeného koridoru trasy metra D v úseku Náměstí Míru – Nové Dvory – Depo Písnice byly posouzeny z hlediska vlivů a životní prostředí (SEA). K uvedenému posouzení vydalo stanovisko Ministerstvo životního prostředí, sp.zn. 54485/ENV/13, dne 2.8.2013.

V současnosti je dosud v platnosti územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „trasa I.D metra v Praze – provozní úsek I.D – Náměstí Míru – Depo Písnice“ vydané ÚMČ Praha 4,

odbor stavební, pod č.j. P4/067441/13/OST/FATU ze dne 16.10.2013 ve znění rozhodnutí MHMP, odbor stavební a územního plánu, č.j. MHMP 895930/2014 ze dne 26.6.2014. Záměr „Výstavba trasy I.D metra v Praze, provozní úsek I.D metra Náměstí Míru – Depo Písnice (včetně depa)“ má zpracovanou a projednanou EIA s vydaným souhlasným stanoviskem odboru životního prostředí MHMP, sp.zn. S-MHMP 0442488/2011/OZP/VI/EIA/777-8/Nov ze dne 2.1.2012.

Návrhem řešení změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy budou upřednostněny principy trvale udržitelného rozvoje území a požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky.

ZMĚNA č. Z 2440 / 00

LOKALITA	- městská část:	Praha - Kunratice, Praha - Libuš, Praha 12, Praha 4
	- katastrální území:	Kunratice; Libuš, Písnice; Kamýk; Krč, Lhotka, Michle, Nusle
	- parc. číslo:	trasa metra D v úseku Pankrác-Depo Písnice včetně okolí budoucích stanic a depa metra
DRUH:		změna funkčního využití ploch, vyhlášení VPS
PŘEDMĚT:		změna časového horizontu a upřesnění trasy metra D včetně stanic, vestibulů a depa metra v rozsahu úseku Pankrác - Depo Písnice, zrušení plánované stanice metra Zálesí, změna funkčního využití v okolí stanic, vyhlášení VPS pro celý úsek trasy metra, vyhlášení souvisejících VPS
PLATNÝ STAV V ÚP:		trasa metra D v úseku Pankrác - Nové Dvory dle výkr.č. 5 v návrhu a v úseku Nové Dvory Depo Písnice dle výkr.č.5 v územní rezervě, funkční využití v okolí stanic a depa metra dle výkr.č.4, VPS 5/DM/4
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		trasa metra D včetně stanic, vestibulů a depa v rozsahu úseku Pankrác - Depo Písnice v návrhu, funkční využití v okolí budoucích stanic a depa metra dle záměru VPS
PŘEDPKLÁDANÝ ROZSAH:		1575491 m ²